# CONTRATO N.° 090/2026

**CONTRATO** que entre si celebram, de um lado, o Município de Pinhal Grande/RS, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Avenida Integração, 2691, inscrito no CNPJ/MF sob nº 94.444.346/0001-22, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Sr. Lucas Michelon, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE** e, de outro lado, a empresa **DEBORA LUANA PASA**, inscrita no CNPJ n° **45.864.903/0001-59**, com sede Rua Selma Land Billig, nº 076, bairro Centro, município de Estrela Velha/RS, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, conforme **Processo Administrativo n° 068/2026** e **Dispensa de Licitação nº 045/2026**, e em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021 e alteração posterior, mediante o estabelecimento das seguintes cláusulas:

## CLÁUSULA PRIMEIRA – FUNDAMENTAÇÃO

Este contrato é fundamentado no procedimento realizado pelo **CONTRATANTE** através de Dispensa de Licitação n° 045/2026 e na proposta vencedora da empresa **DEBORA LUANA PASA**, inscrita no CNPJ n° **45.864.903/0001-59**, que reger-se-á pelas cláusulas aqui previstas, bem como pelas normas da Lei Federal n.º 14.133/2021, suas alterações e demais dispositivos legais aplicáveis, inclusive os regulamentos editados pelo **CONTRATANTE**.

## CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO:

Contratação de empresa de prestação de serviços técnicos especializados para a elaboração de estudos ambientais, projetos e obtenção das licenças ambientais necessárias.

| ITEM | DESCRIÇÃO | UND | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) | 01 | R$ 14.500,00 | R$ 14.500,00 |

2.1. Nos preços propostos deverão estar inclusos todos os custos diretos e indiretos necessários à adequada execução do objeto, compreendendo tributos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, bem como despesas com pessoal, insumos, equipamentos, deslocamento, alimentação, e quaisquer outros custos que incidam ou venham a incidir sobre a prestação dos serviços, não sendo admitida a cobrança de valores adicionais.

## CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA CONTRATUAL

3.1. O prazo de vigência da contratação será de 12 (doze) meses, contados a partir da data de assinatura do contrato, do dia **01 de setembro de 2026 até 01 de setembro de 2027**, podendo ser prorrogado a critério da Administração, nos termos do art.107, da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, mediante termo aditivo, desde que comprovada a conveniência e a oportunidade, respeitados os limites legais.

## CLÁUSULA QUARTA – PREÇO

4.1. O valor total da contratação fica fixado em **R$ 14.500,00** (quatorze mil e quinhentos

reais).

**CLÁUSULA QUINTA – DO LOCAL:**

5.1. Os serviços objeto da presente contratação serão executados no interior do Município de Pinhal Grande/RS, na localidade da Gringuinha, bem como junto aos órgãos ambientais competentes, conforme a necessidade para elaboração dos estudos, projetos técnicos e obtenção das respectivas licenças ambientais.

**CLÁUSULA SEXTA – DA PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA:**

6.1. O dispêndio financeiro decorrente da contratação ora pretendido decorrerá da dotação orçamentária conforme classificação abaixo:

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇO PÚBLICO
06.01.04.122.0002.2021 – Manutenção da Secret. Munic. de Obras e Serv. Públicos
3.3.90.39.00.00.00.00 – Outros serviços de terceiros – pessoa jurídica

06.01.04.122.0002.2021 – Manutenção da Secret. Munic. de Obras e Serv. Públicos
3.3.90.39.00.00.00.00 – Outros serviços de terceiros – pessoa jurídica

**CLÁUSULA SÉTIMA – DA FORMA DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:**

7.1. A execução dos serviços ocorrerá conforme cronograma e demandas definidas pelo Município, observadas as exigências dos órgãos ambientais competentes.

7.2. A CONTRATADA deverá realizar as visitas técnicas, levantamentos e demais procedimentos necessários à execução do objeto.

7.3. O servidor fiscal do contrato acompanhará a execução dos serviços e alinhará com a empresa contratada as datas para realização das atividades necessárias.

7.4. Eventuais complementações, adequações ou correções solicitadas pelos órgãos competentes deverão ser atendidas pela CONTRATADA durante a execução contratual.

**CLÁUSULA OITAVA – DA FORMA DE PAGAMENTO:**

8.1. O pagamento será efetuado pelo Município de Pinhal Grande/RS em até 30 (trinta) dias após o recebimento definitivo dos serviço e apresentação da respectiva nota fiscal.

8.2. No valor a ser pago já estão incluídos todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, tributos ou impostos, encargos sociais, trabalhista, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

8.3. Na nota fiscal/fatura emitida pela empresa deverá conter em local de fácil visualização a indicação do número deste contrato e número do empenho.

**CLÁUSULA NONA – DA SUBCONTRATAÇÃO:**

9.1. Não será admitida a subcontratação total ou parcial do objeto.

**CLÁUSULA DÉCIMA – DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO:**

10.1. A gestão do contrato ficará a cargo do agente de contratação.

10.2. A execução do contrato deverá ser acompanhado e fiscalizado pelo Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos Sr. Giovano Bertoldo e pelo servidor Oclécio Uliana.

10.3. Dentre as responsabilidades do fiscal, está à necessidade de anotar, em registro próprio, todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, inclusive quando de seu fiel cumprimento, determinando o que for necessário para a regularização de eventuais faltas ou defeitos observados.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO REAJUSTE:**

11.1. Os valores contratados poderão ser reajustados anualmente, após o prazo mínimo de 12 (doze) meses de vigência do contrato, com base na variação acumulada do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), ou por outro índice que venha a substituí-lo oficialmente.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA:**

12.1. Ocorrendo atraso no pagamento, os valores serão atualizados monetariamente pelo índice IPCA/IBGE do período, ou outro índice que vier a substituí-lo, acrescido de juros de 0,5% (meio por cento) ao mês, calculados *pro rata die*, até o efetivo pagamento.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA RESPONSABILIDADE CIVIL:**

13.1. A CONTRATADA ficará responsável, civilmente, por qualquer dano que seus agentes ou empregados venham a causar ao CONTRATANTE ou a terceiros, no desempenho de suas atividades.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE:**

14.1. São obrigações do CONTRATANTE:

14.2. Efetuar o devido pagamento à CONTRATADA, conforme definido no termo de referência.

14.3. Assegurar à CONTRATADA as condições necessárias à regular execução do contrato.

14.4. Determinar as providências necessárias quando o fornecimento do objeto não observar a forma estipulada no contrato, sem prejuízo da aplicação das sanções cabíveis, quando for o caso.

14.5. Designar servidor pertencente ao quadro para ser responsável pelo acompanhamento e fiscalização da execução do objeto deste contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:**

15.1. São obrigações da CONTRATADA:

15.2. Executar os serviços de acordo com as especificações, quantidades e prazos estabelecidos neste Termo de Referência e na proposta apresentada.

15.3. Responsabilizar-se pela integralidade dos ônus, dos tributos, dos emolumentos, dos honorários e das despesas incidentes sobre o objeto contratado, bem como por cumprir todas as obrigações trabalhistas, previdenciárias e acidentárias relativas aos empregados que utilizar para a execução do objeto, inclusive as decorrentes de convenções, acordos ou dissídios coletivos.

15.4. Manter durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na contratação direta, apresentando, mensalmente, cópia das guias de recolhimento das contribuições para o FGTS e o INSS relativas aos empregados alocados para a execução do contrato, bem como da certidão negativa de débitos trabalhistas (CNDT).
15.5. Cumprir as exigências de reserva de cargos prevista em lei, bem como em outras normas específicas, para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social e para aprendiz.
15.6. Zelar pelo cumprimento, por parte de seus empregados, das normas do Ministério do Trabalho, cabendo à CONTRATADA o fornecimento de equipamentos de proteção individual (EPI) e quaisquer outros insumos necessários à prestação dos serviços.
15.7. Responsabilizar-se por todos os danos causados por seus funcionários ao CONTRATANTE e/ou terceiros, decorrentes de culpa ou dolo, devidamente apurados mediante processo administrativo, quando da execução do objeto contratado.
15.8. Refazer, às suas expensas, os serviços que apresentarem falhas, inconsistências ou que estejam em desacordo com as exigências.
15.9. Executar as obrigações assumidas no presente contrato por seus próprios meios, não sendo admitida a subcontratação, salvo expressa autorização do CONTRATANTE.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DO REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO:**
16.1. Diante da ocorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis que venham a inviabilizar a execução do contrato nos termos inicialmente pactuados, será possível a alteração dos valores pactuados visando o restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro, mediante a correspondente comprovação da ocorrência e do impacto gerado, respeitando-se a repartição objetiva de risco estabelecida.
16.2. O reequilíbrio econômico-financeiro poderá ser indicado pelo **CONTRATANTE** ou solicitado pela **CONTRATADA**.
16.3. A comprovação dar-se-á mediante apresentação de nota fiscal contendo os valores antigos e notas fiscais contendo o novo valor e devem ser acompanhadas por pedido formal, devidamente assinado e datado, contendo o número da dispensa, o item solicitado, preços e percentuais requeridos.
16.4. Sendo solicitado o reequilíbrio econômico-financeiro, o **CONTRATANTE** responderá ao pedido dentro do prazo máximo de 10 (dez) dias úteis contados da data do protocolo correspondente, devidamente instruído da documentação suporte.
16.5. Dentro do prazo previsto no item 16.4 o **CONTRATANTE** poderá requerer esclarecimentos e realizar diligências junto a **CONTRATADA** ou a terceiros, hipótese em que o prazo para resposta será suspenso.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DA EXTINÇÃO:**
17.1. O contrato será extinto quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.
17.2. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes

do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no Art. 137 da Lei n° 14.133, de 2021, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

a) Nesta hipótese, aplicam-se também os Art. 138 e 139 da mesma Lei.

b) A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

c) Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

17.3. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido de balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos, relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos e indenizações e multas.

17.4. A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório (Art. 131, caput, da Lei n° 14.133, de 2021).

17.5. O contrato será extinto caso se constate que a Contratada mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau (art. 14, IV, da Lei n° 14.133/2021).

**CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DAS PENALIDADES:**

18.1. Em caso de descumprimento das obrigações contratuais por parte da contratada, esta estará sujeita às penalidades previstas na legislação vigente, incluindo multas, rescisão contratual e demais sanções cabíveis, sem prejuízo da responsabilidade civil e administrativa.

**CLÁUSULA DÉCIMA NONA – FORO:**

19.1. As partes elegem o foro da Comarca de Júlio de Castilhos/RS para dirimir quaisquer questões relacionadas ao presente contrato.

E, por estarem justos e contratados, firmam o presente instrumento em 4 (quatro) vias de igual teor e forma.

Pinhal Grande/RS, 01 de setembro de 2026.

LUCAS MICHELON:02112038079
Assinado de forma digital por LUCAS MICHELON:02112038079
Dados: 2026.09.01 17:07:04 -03'00'

**Lucas Michelon**
**Prefeito de Pinhal Grande/RS**

gov.br
Documento assinado digitalmente
DEBORA LUANA PASA
Data: 02/09/2026 08:13:58-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

**DEBORA LUANA PASA**
**CNPJ N° 45.864.903/0001-59**